

YARD RESIDENCE يارد رزدينس

إستيديوهات

حي الروضة - شارع عبدالمنصور حوجه



جدة

يليقُ بمدينة "جدة" أن تكون عروس البحر الأحمر! فطالما نراها، متألقة عصرية، فاتنة بجمالها، ساهرة بشواطئها، فخورة بماضيها وحاضرها، تهدي من يسكنها طاقة مفعمة بالحياة والإيجابية تستمدّها من مقوماتها السيادية، وازدهار إقتصادها، وتطورها المستمر والذي تجسده العديد من المشروعات العملاقة التي تسعى لتعزيز جودة الحياة فيها، وتأهيلها لتكون ضمن أفضل ١٠ مدينة في العالم، ومن أهم الجهات الترفيهية والسياحة والعالمية أبرزها " مشروع وسط جدة، مشروع جدة التاريخية"، والتي تستلهم أفكارها الإبداعية من رؤية ٢٠٣٠، لفتح باب الإستثمار على مصراعيه أمام كل شغوفٍ للنجاح يبحث عن أقوى فرص الإستثمار! في مدينة الحياة والجمال.. جدة



نبذه عن مشروع

Y A R D
R E S I D E N C E

يارد
رزدينس

روعة الموقع وجمال المكان يجتمعان في مشروعنا حرصنا كل الحرص على اتباع أعلى معايير الجودة والسلامة لخلق بيئة آمنة ومريحة تكفل لك العيش الهانئ تصاميم فاخرة ومميزة تلبى تطلعات الأسرة واحتياجاتها اعتنينا باختيار اجود مواد البناء والتشطيبات الفاخرة لتلبية احتياجاتكم ونيل رضاكم ضماناتنا المقدمة على المبنى ومواد البناء تمنحكم الراحة والإطمئنان





مميزات مشروع

Y A R D رزديانس
R E S I D E N C E

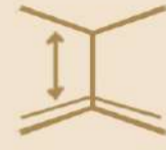
موقع مميز



التكيف دكت



أسقف عالية



نوافذ واسعة



تصميم بوهيمي



مداخل فندقية



إطلاله على سيتي يارد





خدمات مشروع

YARD
RESIDENCE

يارد
رزدينس

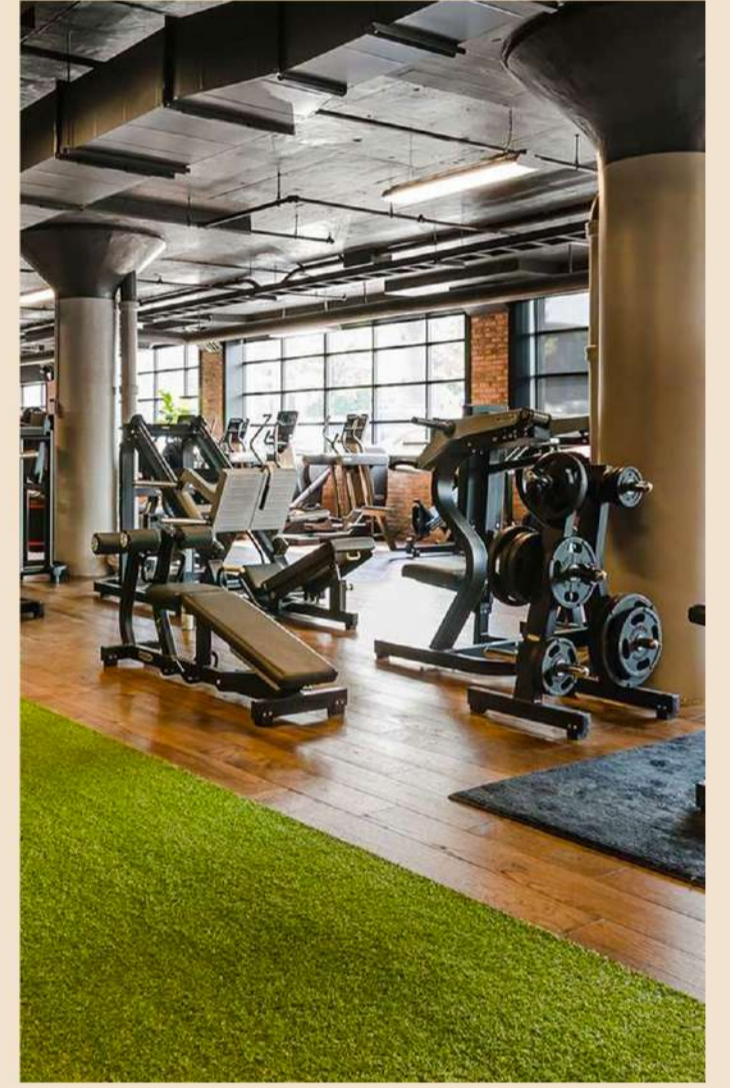
منطقة إستقبال



لاونج



نادي صحي



مساحات خضراء



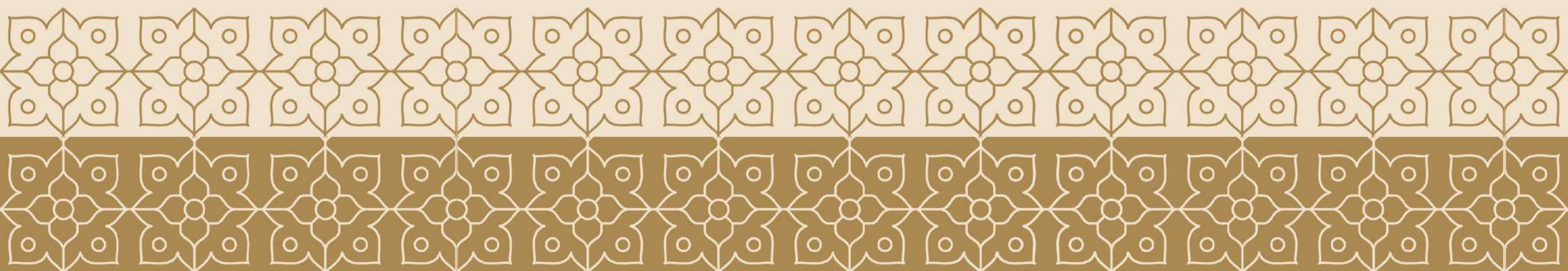
كاميرات مراقبه



دخول ذكي



Y







تفاصيل مشروع

YARD رزدينس
RESIDENCE

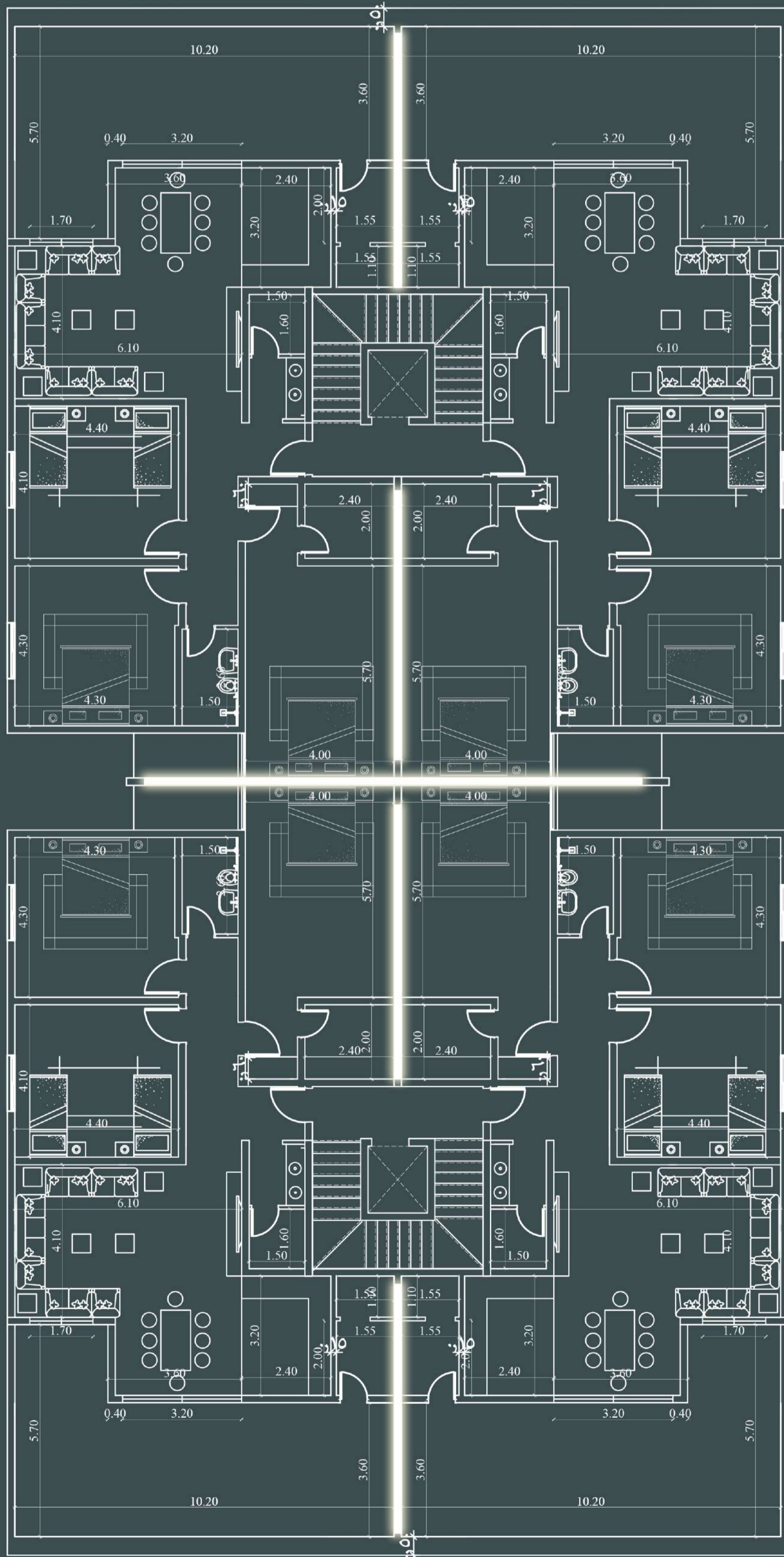
4 شقق في كل دور
لكل مبنى



يتكون من مبانٍ لكل مبنى
2 أدوار

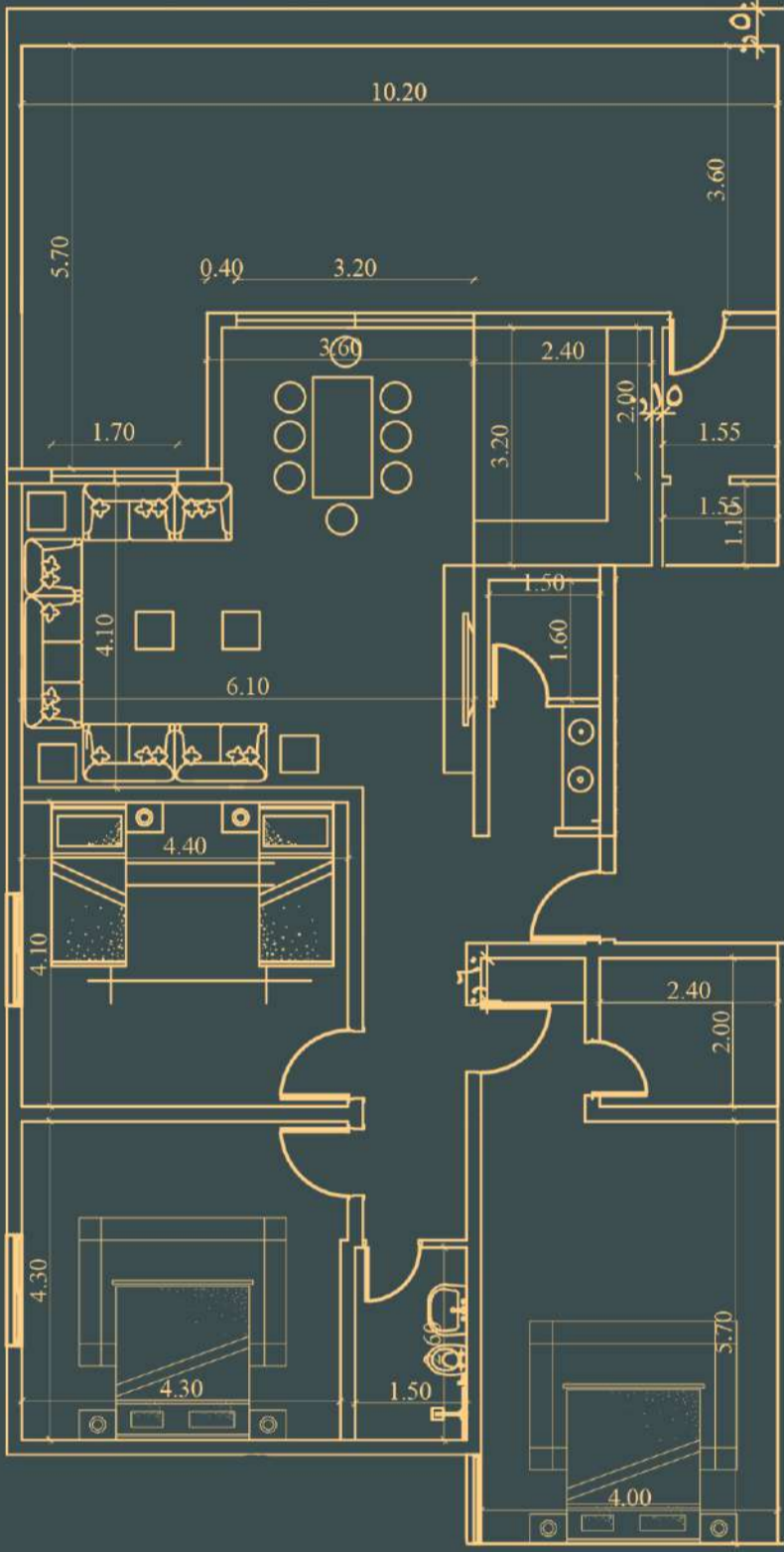


مخطط الملاحق



2C

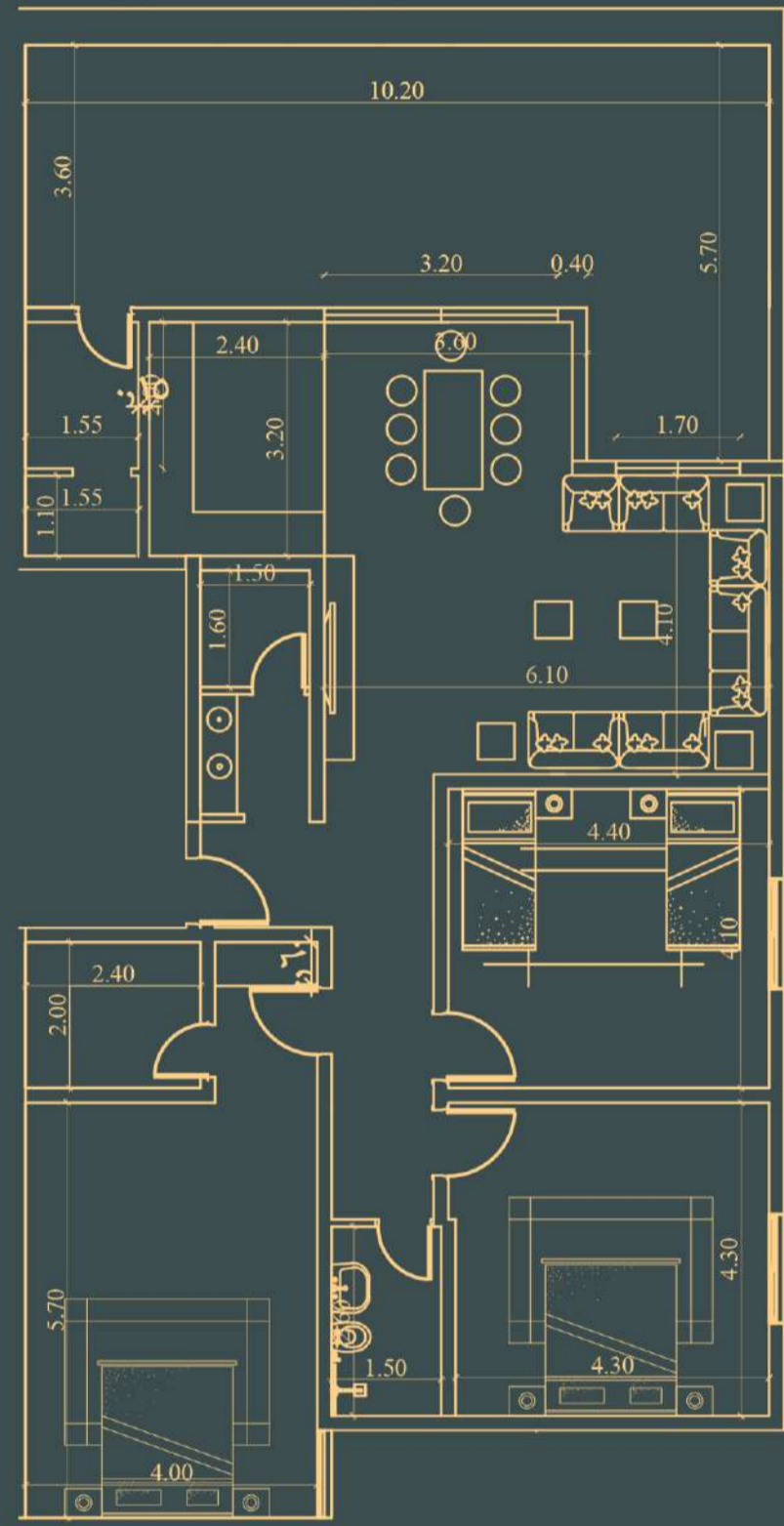
مساحة : 194 م²



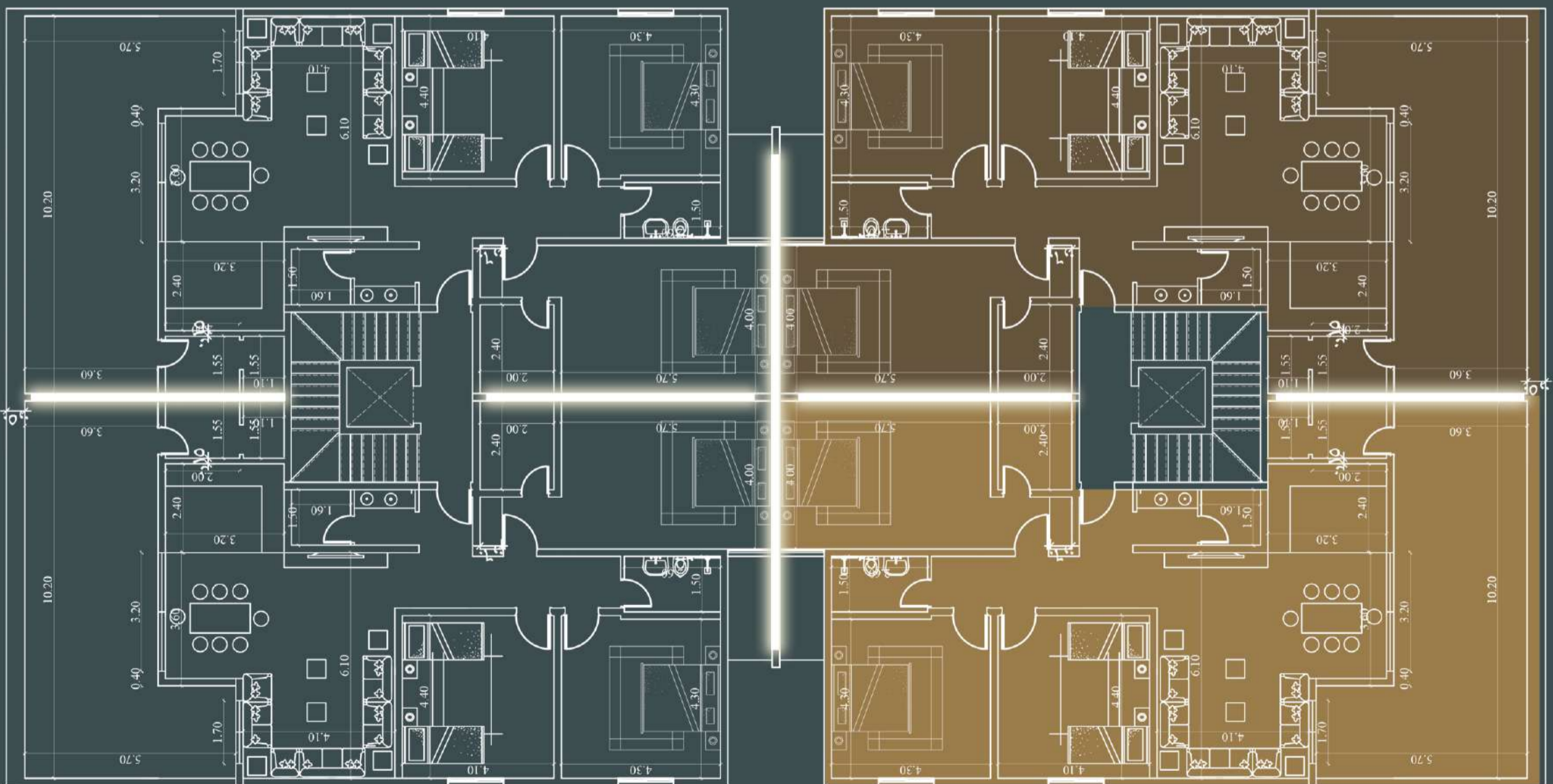
على الخارطة : 1,300,000
الجاهز : 1,450,000

1C

مساحة : 194 م²

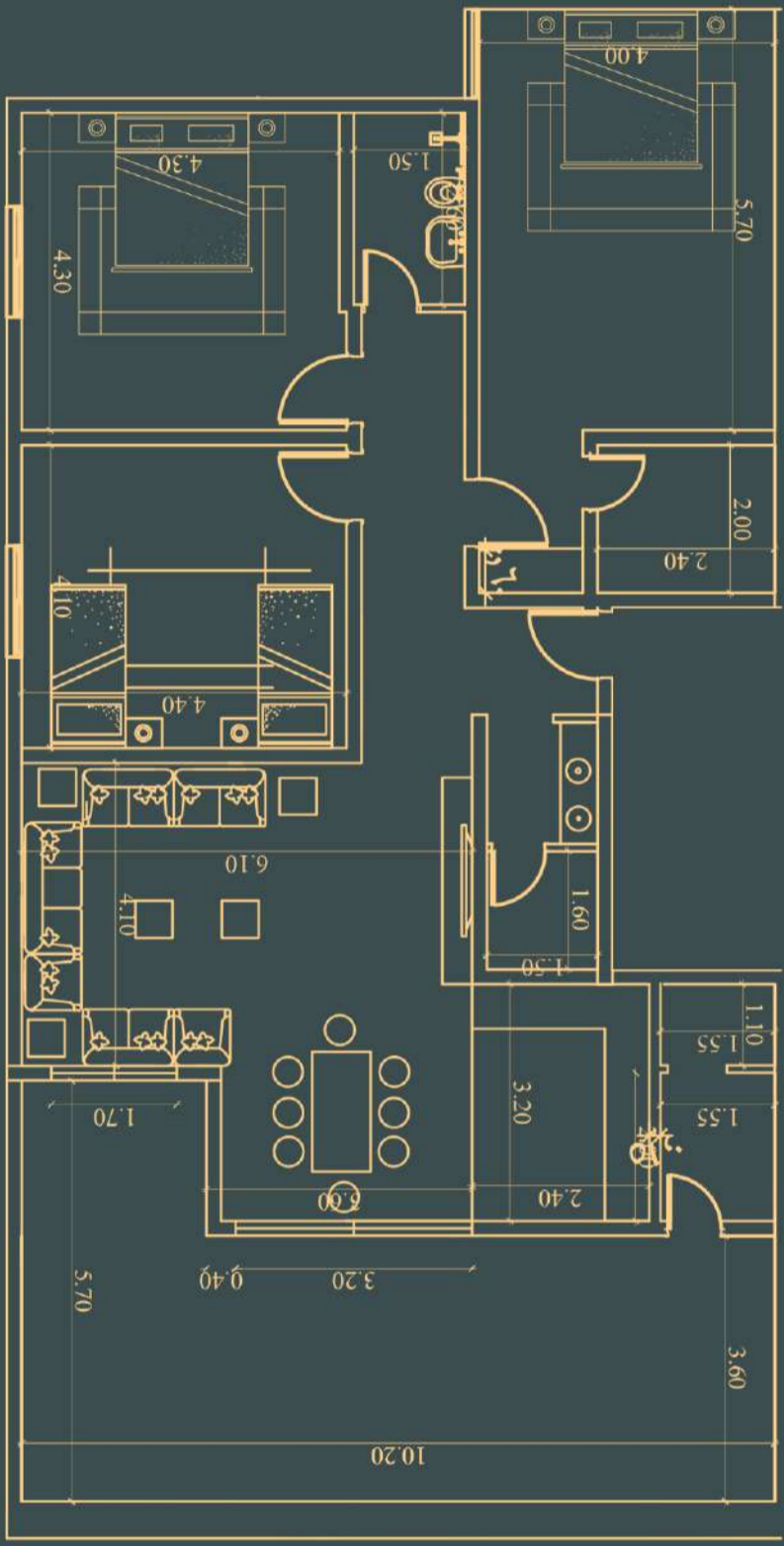


على الخارطة : 1,350,000
الجاهز : 1,500,000



4C

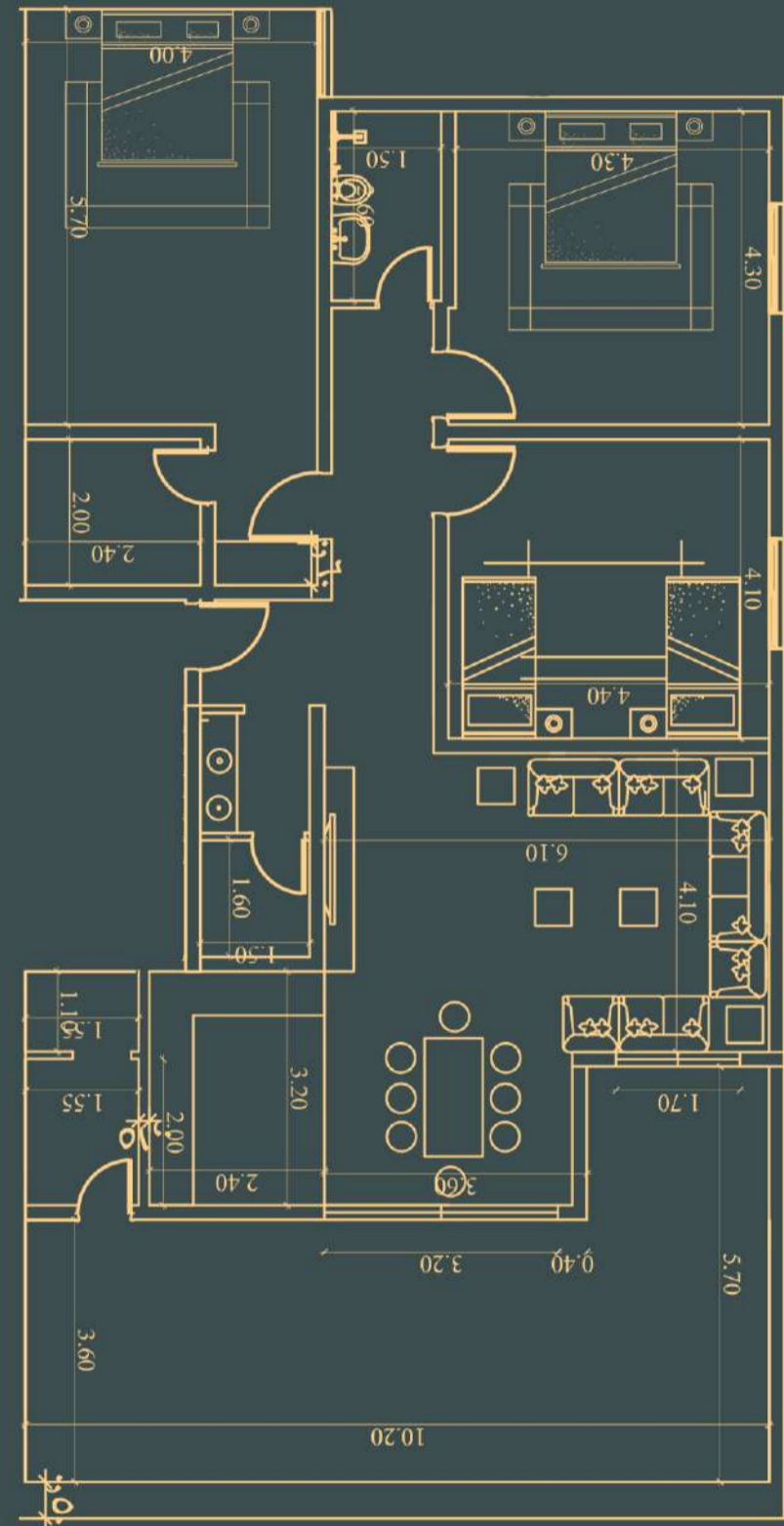
مساحة : 194 م²



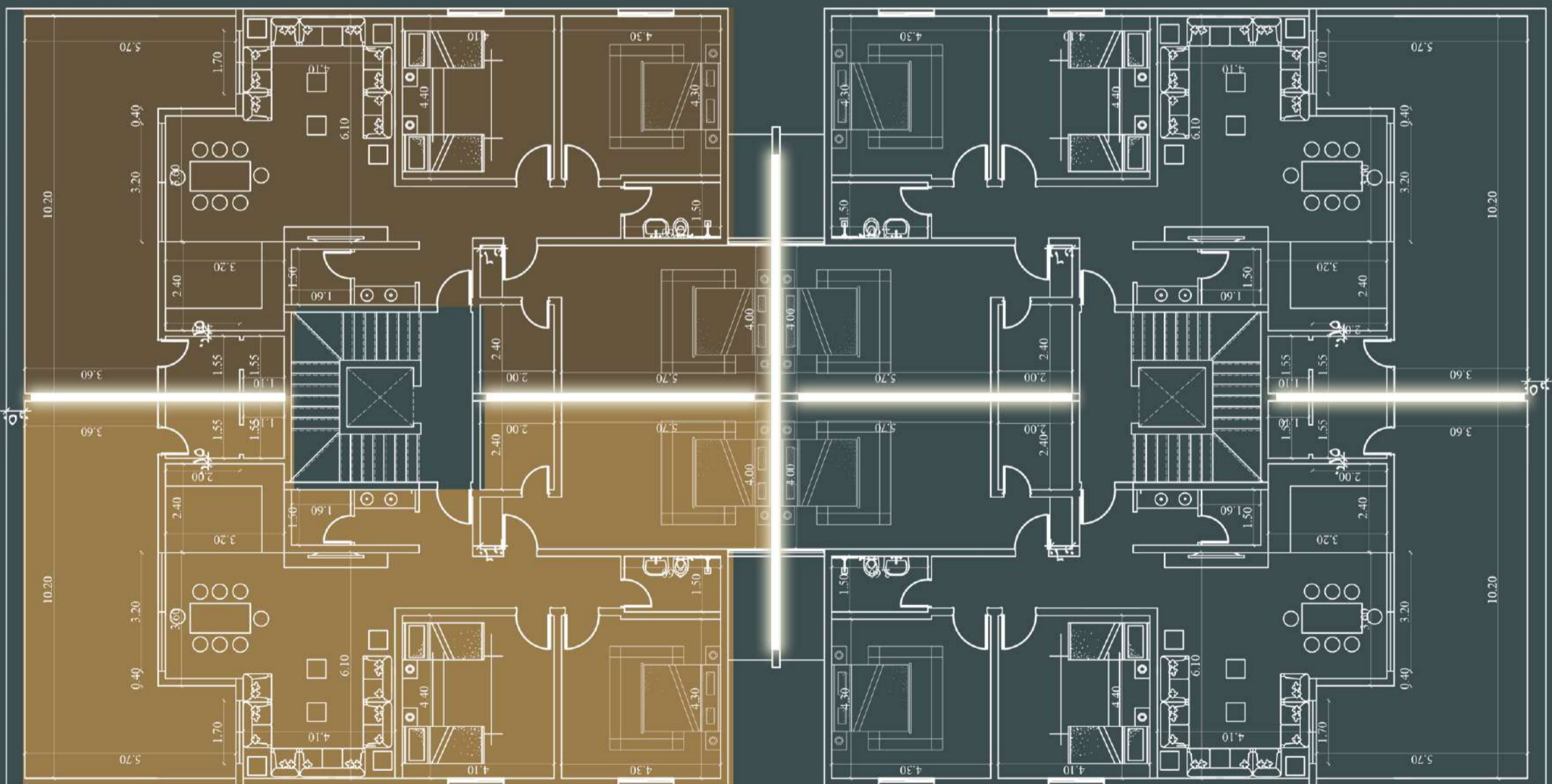
على الخارطة : 1,200,000
الجاهز : 1,350,000

3C

مساحة : 194 م²

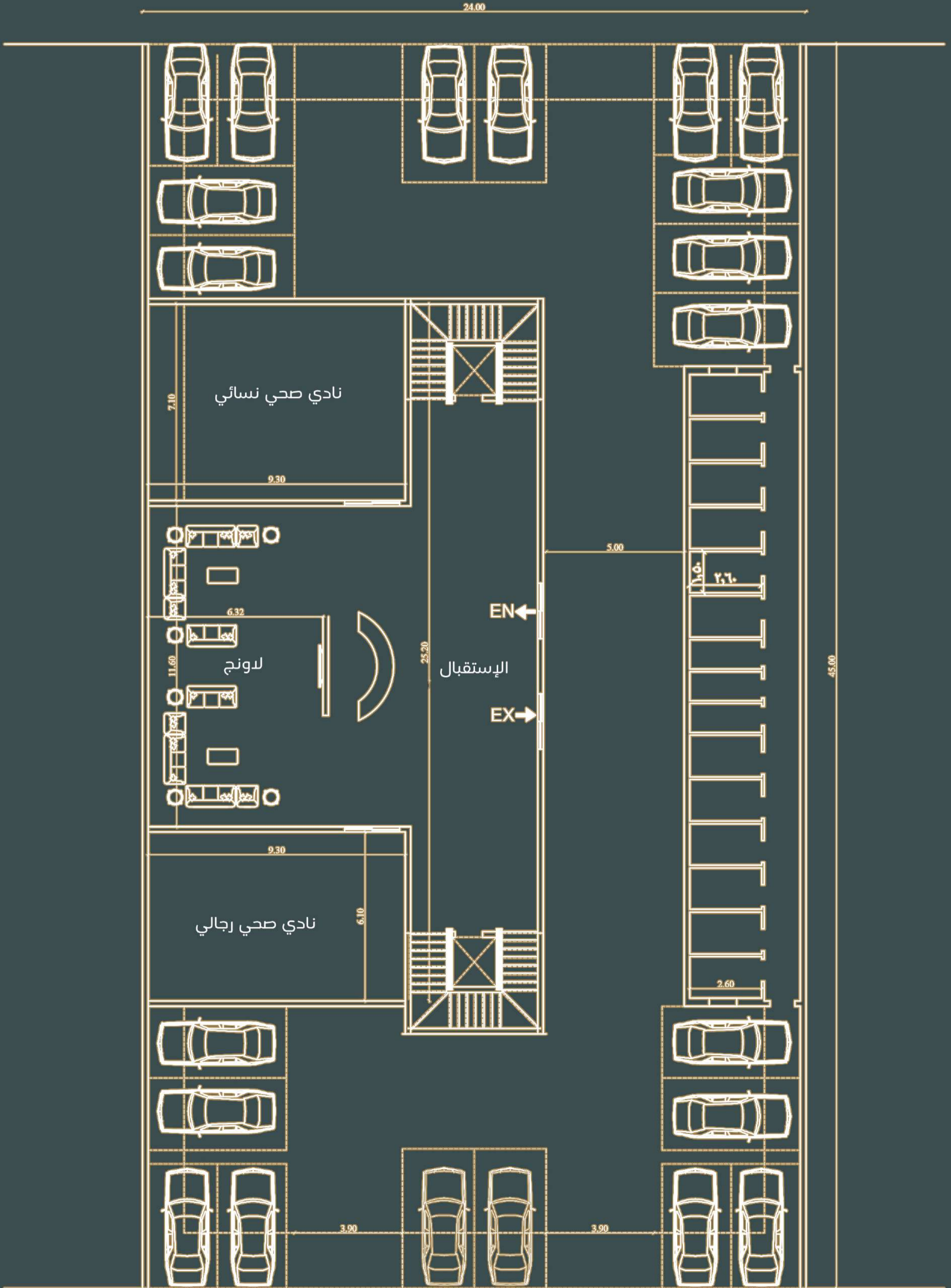


على الخارطة : 1,200,000
الجاهز : 1,350,000



موقف خاص لكل شقة

مخطط الدور الأرضي



WHY YARD?

لماذا الإستثمار في يارد رزدينس؟

العقار وسيلة آمنة للحفاظ على الأموال
و حمايتها من التضخم وقت الأزمات، وذلك
إلى جانب كون قيمة الأرباح المتوقعة
تعتمد على عدة عوامل مهم تتوفر في
مشروع يارد رزدينس وأهمها :



اعاده بيع بهامش
ربح ٢٥%



العوائد الايجارية
تصل ١٢%



الموقع المميز

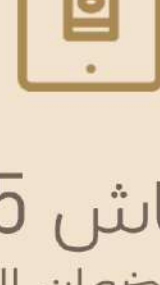
ضمانات مشروع



YARD
RESIDENCE

بـ يـ اـ رـ د
رـ زـ د يـ نـ س

إن الضمانات المقدمة من شركة سدنة للتطوير العقاري كفيلة بأن تجعلك تعيش منعماً مرتاح البال بهذا المشروع حيث نقدم لكم الضمانات التالية :



الأفيش 25 سنة
حسب ضمان الوكيل



الهيكل الإنشائي 25 سنة
ولا يشمل ذلك الكوارث الطبيعية



السيبابة 5 سنوات
التمديدات الداخلية - المدفون

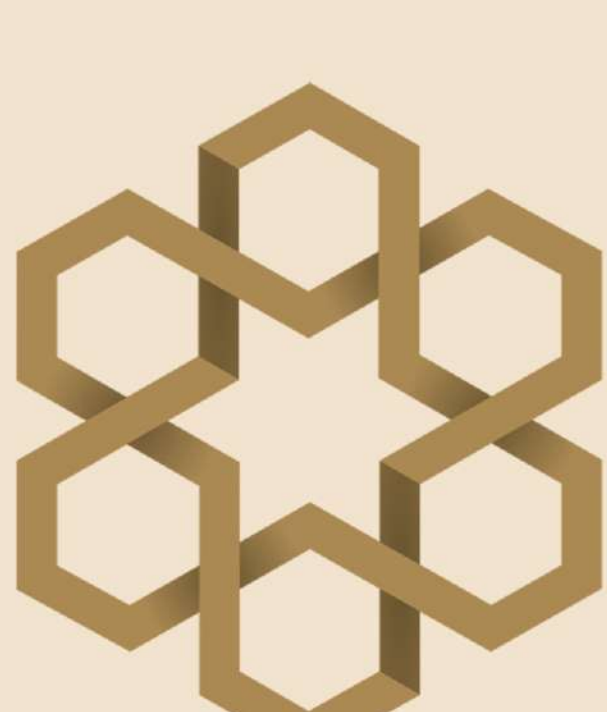


الأسلاك الكهربائية (الفنار)
5 سنة حسب ضمان الوكيل



إضغط هنا

سَدَنَةُ
SADANA
المقاربة Real Estate



سداسيات
SODASYAT

العقارية REAL ESTATE

9200 08 631

www.sodasyat.com

